

ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ N 8

город Адыгейск, Республика Адыгея

28 марта 2024 г.
время 11.30 часов

Организатор публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Адыгейск»

Присутствовали:

от организатора публичных слушаний:

Гонежук Артур Асланович – и.о. первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Адыгейск», председатель Комиссии;

Хатхоху Мусрадин Кимович – и.о. начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Адыгейск», секретарь Комиссии;

Гакаме Римма Гиссовна – и.о. начальника Управления по имущественным и земельным отношениям администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

Хуаде Айдамир Емлихович – начальник отдела по делам ГО, защиты населения и территорий от ЧС администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

Ешугова Фарида Ильясовна – начальник правового отдела администрации муниципального образования «Город Адыгейск»;

Хуако Азамат Ахмедович – специалист по работе с населением отдела по общим, организационным вопросам и работе с населением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» (г. Адыгейск);

Хуако Адам Абрекович – специалист по работе с населением отдела по общим, организационным вопросам и работе с населением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» (х. Псекупс);

участники публичных слушаний:

- правообладатели находящихся в границах данной территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства – 2 человека.

Постановление администрации муниципального образования «Город Адыгейск» от 01.03.2024г. №90 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0102005:89», содержащее информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний, опубликовано в городской газете «Единство» от 13.03.2024г. №19-21 и размещено на официальном сайте в сети «Интернет». Вопрос, вынесенный для рассмотрения на публичные слушания – возможность уменьшения минимальных отступов застройки:

- от красной линии - с 5,0 м до 0 м;
- от границы земельного участка с кадастровым номером 01:09:0102005:485 - с 3,0 м до 0 м;
- от границы земельного участка с кадастровым номером 01:09:0102005:84 - с 3,0 м до 0 м;
- от задней межевой границы земельного участка - с 3,0 м до 0,27 м.



Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 13.03.2024г. по 27.03.2024г. (включительно). Публичные слушания проведены в пределах территории, квартала, ограниченной ул. Советская, проспектами В.И. Ленина и Центральный в г. Адыгейске.

На собрании участников публичных слушаний поступило одно предложение - согласиться с вопросом о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0102005:89, площадью 180 кв.м., расположенном в территориальной зоне «ОДЗ.203. Зона многофункционального центра» по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Советская, 8К, в части уменьшения минимальных отступов застройки:

- от красной линии - с 5,0 м до 0 м;
- от границы земельного участка с кадастровым номером 01:09:0102005:485 - с 3,0 м до 0 м;
- от границы земельного участка с кадастровым номером 01:09:0102005:84 - с 3,0 м до 0 м;
- от задней межевой границы земельного участка - с 3,0 м до 0,27 м.

ПОДПИСИ:

И.о. первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Адыгейск», председатель Комиссии образования «Город Адыгейск

А.А. Гонежук

Секретарь Комиссии

М.К. Хатхоху

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

город Адыгейск, Республика Адыгея

29 марта 2024 г.

На публичных слушаниях рассмотрен проект постановления администрации муниципального образования «Город Адыгейск» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0102005:89».

В публичных слушаниях приняло участие 2 человека. Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола №08 от 28 марта 2024 г.

Замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний, не поступило.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- 1) Признать публичные слушания состоявшимися.
- 2) Рекомендовать в установленном законом порядке принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:09:0102005:89, площадью 180 кв.м., расположенном в территориальной зоне «ОДЗ.203. Зона многофункционального центра» по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Советская, 8К, в части уменьшения минимальных отступов застройки:
 - от красной линии - с 5,0 м до 0 м;
 - от границы земельного участка с кадастровым номером 01:09:0102005:485 - с 3,0 м до 0 м;
 - от границы земельного участка с кадастровым номером 01:09:0102005:84 - с 3,0 м до 0 м;
 - от задней межевой границы земельного участка - с 3,0 м до 0,27 м

ПОДПИСИ:

И.о. первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Адыгейск», председатель Комиссии



А.А. Гонежук

Секретарь Комиссии

М.К. Хатхоху